Alters- und Wohnheim Tann

Bauherr

Caritas Stiftung, Tann

Architekt / Bauleitung

Beat Ernst Architekt FH/SIA/SWB, Rüti

Bauingenieur

Aschwanden & Partner, Rüti

Elektroingenieur

Grögli.ch AG, Rapperswil-Jona

HLKS Planer

Oesterle GmbH, Rüti

Bauphysik

Kuster und Partner AG, Lachen

Farbkonzept

Fontana & Fontana AG, Rapperswil-Jona







Die Aufgabe des Architekten bestand darin, den Stiftungsrat planerisch zu begleiten, um die Vision Sandbüel 2015 zu realisieren.

Beide neuen Baukörper wurden in ihren Proportionen dem bestehenden Wohnheim optimal angepasst. Dadurch werden die drei verschiedenen Wohnformen von aussen optisch wahrgenommen.

Die 19 komfortablen und behindertengerechten Alterswohnungen im Neubau sollten über eine moderne Infrastruktur verfügen. Ebenso soll es jedem Bewohner möglich sein, Service nach Wunsch und Bedarf durch das Wohnheim Sandbüel zu beziehen. Zu diesem Zwecke wurde das Wohnheim auf jedem Stockwerk mit den Wohnungen baulich verbunden. So entstand eine interne Erschliessung, resp. ein Zwischentrakt, in welchem 8 Pflegezimmer mit eigener Nasszelle eingebaut wurden. Die Vorzonen der Pflegezimmer sind am neuen Bettenlift angeschlossen, welcher alle Geschosse verbindet. Zwei neue Aktivierungsräume erweitern das Angebot und die Infrastruktur des bestehenden Wohnheims wurde verbessert und modernisiert. Die neu möblierte Cafeteria und der Speisesaal wurden vergrössert und so den Bedürfnissen angepasst. Diese Räume sind farblich neu gestaltet und mit einer Akustik-Holzdecke veredelt, um eine gemütliche Atmosphäre zu erlangen.

2014-2016 Bauzeit Gebäudevolumen SIA 416 14'000m³ 19 Alterswohnungen 2 - 41/2 Zimmer 1 x 2 Zimmer Wohnung 38m² 8 x 2½ Zimmer Wohnung 64m² 8 x 3½ Zimmer Wohnung 95m² 2 x 41/2 Zimmer Wohnung 118m² Pflegezimmer 8 Zimmer Erweiterung Speisesaal + Cafeteria 140m²



beat ernst architekt fh/sia/swb

haltbergstrasse 25 8630 rüti www.beaternst.ch